Załącznik nr 5 do wyjaśnień

WZÓR UMOWY

**o kredyt długoterminowy**

zawarta w dniu .............. 2011 r. pomiędzy:

Gminą Goszczanów reprezentowaną przez Wójta Gminy Krzysztofa Andrzejewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Haliny Tanaś

zwanym dalej „Kredytobiorcą”

a Bankiem ..............................................................................zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym .............................. pod Nr ............. reprezentowanym przez..............................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

zwanym dalej :Bankiem:, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Stosownie do postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego Bank udziela Kredytobiorcy kredytu długoterminowego w kwocie **1.513.003,00** zł (słownie: jeden milion pięćset trzynaście tysięcy trzy złote) z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu w budżecie gminy.

2. Udzielenie kredytu następuje na okres od dnia podpisania umowy tj………. do dnia

30.11.2016 roku

§ 2

Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt w dniu podpisania niniejszej umowynie wcześniej jednak niż po ustanowieniu prawnych zabezpieczeń spłaty

kredytu określonych w § 7 niniejszej umowy w następujących terminach i transzach

- I transza w wysokości 513.003, 00 zł. – najpóźniej 15.11.2011 roku,

- II transza w wysokości 1.000.000,00 zł. w terminie ustalonym przez zamawiającego na 3 dni przed uruchomieniem,

1. Przelew kredytu nastąpi w drodze realizacji zlecenia przelewu przez Bank na dobro rachunku głównego budżetu gminy Goszczanów prowadzonego przez Bank Spółdzielczy w Szadku Oddział w Goszczanowie Nr 80 92690004 0030 0201 2000 0080

na podstawie zapotrzebowania na środki złożonego przez Kredytobiorcę wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej umowy

3. Należną prowizję przygotowawczą w kwocie **………..** PLN z tytułu realizacji kredytu kredytobiorca przekaże na konto wskazane przez Bank w terminie 30 dni po podpisaniu umowy i przekazaniu kredytu na konto Kredytobiorcy.

§ 3

1. Kwota udzielonego kredytu podlega oprocentowaniu według zmiennej stopy procentowej ustalonej zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia obowiązującej w okresach, za które odsetki są naliczone.

2. Oprocentowanie kredytu ustalane jest na podstawie stawki WIBOR dla depozytów 1- miesięcznych, notowanej w ostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedzającego miesiąc spłaty rat odsetkowych zaokrąglone do drugiego miejsca po przecinku, powiększone lub pomniejszone o marżę Banku w wysokości **….. %** , stałą w okresie kredytowania ( obowiązywania umowy). W dniu zawarcia niniejszej umowy wynosi **….. %** w stosunku rocznym.

1. WIBOR należy aktualizować raz na trzy miesiące, ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego termin spłaty raty kapitałowej bądź odsetkowej. W przypadku gdy ostatni dzień miesiąca jest ustawowo wolnym od pracy lub dane w tym dniu są niedostępne przyjmuje się stawkę WIBOR z następnego dnia roboczego, kiedy dane były dostępne..
2. Informacje o wysokości stawek bazowych WIBOR, na podstawie których ustalane jest oprocentowanie, dostępne są w siedzibie BANKU oraz publikowane w prasie i serwisie informacyjnym Reuters. Zmiana stawek bazowych nie wymaga odrębnego powiadamiania Kredytobiorcy.

§4

1. Spłata kredytu (kapitału) i odsetek dokonywana będzie według harmonogramu stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej umowy na konto nr ............................................................................
2. Ustala się karencję w spłacie kredytu i odsetek do dnia 28 lutego 2012 roku.
3. W przypadku gdy termin spłaty kapitału lub odsetek przypadnie na dzień ustawowo wolny od pracy, Kredytobiorca ureguluje wymaganą ratę w pierwszy dzień roboczy następu­jący po wyznaczonej dacie spłaty..
4. Bank zobowiązany jest do powiadamiania zamawiającego o wysokości poszczególnych rat odsetkowych pisemnie lub za pomocą faxu najpóźniej 5 dni przed upływem okresu płatności na podstawie noty odsetkowej.
5. Za datę spłaty kredytu i odsetek rozumie się datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy.
6. Kwoty zadłużenia powstałego w wyniku niespłacenia części lub całości kredytu w terminach określonych umową podlegają oprocentowaniu na rzecz Banku według stopy procentowej obowiązującej dla kredytów przeterminowanych w danym okresie, za który odsetki są naliczane.

§ 5

1. Strony dopuszczają możliwość spłaty całości lub części kredytu przed terminami określonymi w § 4 niniejszej umowy, oprocentowanie liczone będzie wówczas za okres faktycznego korzystania z kredytu.
2. W takim przypadku Kredytobiorca powiadania Bank o zmianie terminu spłaty co najmniej 7 dni przed planowanym terminem wcześniejszej spłaty.
3. Wcześniejsza spłata spowoduje odpowiednie zmniejszenie ilości i wielkości rat kapitałowych i odsetkowych oraz ustalenie nowego harmonogramu płatności rat.

§ 6

1. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wykorzystania całości lub części kredytu bez ponoszenia dodatkowych kosztów w wypadku, gdy prognozowana kwota długu okaże się niższa

2. Kredytobiorca w terminie 7 dni od daty powiadomienia Banku z rezygnacji części kredytu ustali nowy harmonogram płatności rat.

§ 7

1. Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu oraz związanych z kredytem należności stanowi weksel własny in blanco Kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową do sumy wekslowej obejmującej kredyt w wysokości 1.513.003,00 zł ( słownie : jeden milion pięćset trzynaście tysięcy trzy złote) wraz z należnymi odsetkami i ewentualnymi kosztami egzekucji.
2. Dokumenty związane z prawnym zabezpieczeniem spłaty kredytu dołącza się do niniejszej umowy. Koszt ustanowienia zabezpieczeń ponosi Kredytobiorca.

§ 8

Zmiana warunków umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z wyjątkiem zmiany stawki oprocentowania, która jest dokonywana w trybie określonym w § 3 ust. 4 niniejszej umowy.

§ 9

Bank zastrzega sobie prawo:

1. wypowiedzenia części lub całości umowy kredytu w przypadku:

* utraty zdolności kredytowej Kredytobiorcy,
* wykorzystania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem,

1. rozwiązania umowy kredytowej i jednoczesnego postawienia kredytu w stan wymagalności w przypadku:

* złożenia fałszywych dokumentów lub danych stanowiących podstawę udzielenia kredytu,
* złożenia niezgodnych z prawdą oświadczeń dotyczących prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu.

§ 10

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do składania w …………… sprawozdań oraz informacji i dokumentów niezbędnych do oceny jego sytuacji finansowej w każdym roku jego kredytowania.
2. Kredytobiorca zobowiązuje się wykorzystać kredyt zgodnie z przeznaczeniem, informować Bank o okolicznościach mających wpływ na jego sytuacje finansową, oraz umożliwiać pracownikom Banku dostęp do informacji.
3. Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadomienia Banku o każdej zmianie swojej nazwy i siedziby oraz wszelkich zmianach związanych z jego statusem prawnym oraz stanu przedmiotu prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu.
4. Kredytobiorca oświadcza, że poddaje się dobrowolne egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego co do wszelkich roszczeń Banków wynikających z niniejszej umowy.

Oświadczenia o poddaniu się egzekucji stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 11

W sprawach dotyczących przedmiotu umowy nie objętych jej postanowieniami stosuje się przepisy prawne: Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego, Prawa Bankowego, a także inne warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 12

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy należą do właściwości Sądu, w którego okręgu Kredytobiorca ma swoją siedzibę.

§ 13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Zapotrzebowanie na środki pochodzące z kredytu

………………………………………….. ………………………………………..

( stempel i podpis/y osób działających (stempel i podpisy osób działających

w imieniu Kredytobiorcy) w imieniu Banku )